



Codi de verificació 1E6I326F1C453G6B0U28	
Procediment 1408 Contractacions de serveis per procediment obert	
Expedient núm. 3707/2022	Document 143299/2023

Carles Casellas i Ayén, secretari de l'Ajuntament de la Garriga, en reserva de l'aprovació de l'acta de la sessió i d'acord amb el que preveu l'article 206 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals i en l'exercici de la funció que m'atribueix l'article 3.2.f) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel que es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional,

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de **04 de desembre de 2023** va adoptar, entre d'altres, l'acord següent:

Àrea Funcional
Contractació

Identificació

Aprovació definitiva del projecte bàsic per la construcció d'habitatges protegits a la Plaça de la Pau

ANTECEDENTS DE FET

1. En data 27 de setembre de 2023, mitjançant Resolució d'Alcaldia ALC/1809/2023, es va aprovar inicialment el projecte bàsic per a la construcció de 15 habitatges de promoció pública a la Unitat d'Actuació UA-33, situat al carrer Can Terrers, números 2 i 4, redactat per la Sra. Andrea Solé Alonso.
2. L'expedient s'ha sotmès a informació pública, mitjançant anunci en el Butlletí oficial de la província de Barcelona (BOPB 16/10/2023) i en el taulell d'edictes municipal (e-TAULER), pel termini de 30 dies.
3. En data 29 de novembre de 2023, s'ha emès certificat de Secretaria conforme no s'han presentat al·legacions a l'expedient.

FONAMENTS DE DRET

1. L'article 36.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), que estableix que quan els projectes d'obres no hagin estat elaborats pels serveis tècnics del mateix ens local o d'una altra administració, aquells els han d'examinar i emetre un informe sobre el compliment de la normativa i les prescripcions que regulin la matèria.



Codi de verificació 1E61326F1C453G6B0U28	
Procediment 1408 Contractacions de serveis per procediment obert	
Expedient núm. 3707/2022	Document 143299/2023

El procediment d'aprovació dels projectes d'obres locals, requereix la seva aprovació inicial, la submissió a informació pública per un període mínim de trenta dies i l'aprovació definitiva, segons l'article 37 del ROAS i la publicació en el BOP i el DOGC de l'acord definitiu.

2. L'article 38 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), en relació a la competència i publicació dels projectes.

3. Arts. 12.2 del ROAS i article 122.2 TRLCSP que estableixen que les obres de primer establiment són les que donen lloc a la creació d'un bé immoble.

4. Resolució DSO/1503/2022, de 18 de maig, per la qual s'aproven les condicions d'accés per a la selecció de propostes d'actuacions per al finançament del Programa d'ajuts a la construcció d'habitatges en arrendament social en edificis energèticament eficients que preveu el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea-NextGenerationEU.

L'expedient ha seguit la tramitació establerta en la legislació aplicable, essent l'alcaldeessa l'òrgan competent per a la seva aprovació d'acord amb el que disposa l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

No obstant això, l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcaldeessa d'aquest Ajuntament mitjançant Decret ALC/1313/2023 de data 6 de juliol de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 20 de juliol de 2023.

Per tot això, d'acord amb els antecedents de fet i de dret exposats, vist el contingut de l'expedient de referència i en exercici de les competències delegades per l'alcaldeia s'adopta el següent

Acord:

Primer. Aprovar definitivament el projecte bàsic per a la construcció de 15 habitatges de promoció pública a la Unitat d'Actuació UA-33, situat al carrer Can Terrers, números 2 i 4, redactat per la Sra. Andrea Solé Alonso (document AUPAC 113047/2023).

Segon. Publicar l'edicte en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler d'anuncis municipal (e-Tauler).

Tercer. Traslladar el present acord a l'arquitecta municipal com a responsable del contracte, a la cap d'àrea de Serveis a les Persones com a corresponsable, al tècnic mitjà d'Habitatge i a la Secretària municipal per al seu coneixement.



Codi de verificació 1E6I326F1C453G6B0U28	
Procediment 1408 Contractacions de serveis per procediment obert	
Expedient núm. 3707/2022	Document 143299/2023

S'APROVA PER UNANIMITAT DELS MEMBRES ASSISTENTS

I, perquè consti, expedixo aquest certificat amb el vistiplau de la senyora Alcaldessa.

La Garriga,

Vist i plau,